

De Regentschapsraad van Pekalongan

stelt vast de volgende verordening:

VERORDENING tot heffing en invordering van een belasting onder den naam van „Bouwvergunningrecht” in het Regentschap Pekalongan.

Artikel 1.

1. (Aangev. Rg. Vdg. 1-9-34; Pr. Bl. 30-11-34; Bvg. Sr. C No. 12) Er wordt in het Regentschap Pekalongan, onder den naam van „Bouwvergunningrecht” een belasting geheven voor het bouwen, voor zoover daarvoor krachtens de in het regentschap Pekalongan geldende bouwverordening een vergunning noodig is.

2. De belasting is verschuldigd door dengene te wiens name de vergunning gesteld is.

Artikel 2.

1. De belasting bedraagt bij nieuwbouw voor gebouwen zonder verdieping:

a. voor geheel of gedeeltelijk houten gebouwen op gemetselde voeting per m² f 0,05, met een minimum van f 2,50; *cren...*
f. 1. 10

b. voor gebouwen van gemetselde pilaren met houten kapconstructie en bamboe of houten bewanding per m² f 0,07⁵ met een minimum van f 5,—;

c. voor gebouwen op doorgaande fundeeringen en van houten vakwerkbouw met halfsteensvullingen per m² f 0,10 met een minimum van f 10,—;

d. voor ijzeren vakwerkbouw met halfsteensvullingen en voor lichte gebouwen met halfsteensbuitenmuren met pilasters per m² f 0,15 met een minimum van f 15,—;

e. voor gebouwen met minstens eensteens buitenmuren of muren van gewapend beton per m² f 0,20 met een minimum van f 20,—.

2. Voor gebouwen met verdiepingen wordt bij nieuwbouw voor elke verdieping boven de gelijkvloersche, boven de volgens het tarief van alinea 1 berekende belasting geheven een bedrag,

volgens het in alinea 1 genoemde tarief berekend, doch vermenigvuldigd met 0,5; zoldervertrekken worden niet als verdieping beschouwd. Voor verdiepinggebouwen gelden dezelfde minima als genoemd in alinea 1.

3. Voor bijgebouwen als keukens, bediendenkamers, badkamers, bergplaatsen, stallen, wagenkamers en soortgelijke vertrekken wordt bij nieuwbouw slechts de helft van de in alinea 1 genoemde gelden berekend.

4. Voor fundeeringen voor alle soorten van werktuigen en machinerieën, stookplaatsen en schoorsteenen bedraagt de belasting bij nieuwbouw per m² f 0,25, met een minimum van f 2,50.

5. Voor terrassen, trottoirs, gecementeerde banen en daarmee overeenkomende werken bedraagt de belasting bij nieuwbouw per m² f 0,25 met een minimum van f 2,50.

6. Voor bruggen bedraagt de belasting bij nieuwbouw per m² f 0,25 met een minimum van f 2,50.

7. Voor beschoeiingen, vaste en beweegbare afsluitingen, open goten en riolen bedraagt de belasting per strekkenden m f 0,10, met een minimum van f 2,50.

8. Wanneer het geldt zware reparatiën wordt een belasting berekend naar de helft van de in alinea's 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7 genoemde tarieven.

Artikel 3.

1. Wanneer de belasting per m² berekend wordt, geschiedt dit naar den te bebouwen plattegrond.

2. Met te bebouwen plattegrond wordt bedoeld het grondvlak, ingesloten tusschen de uiterste lijnen van de verticale projectie van het bouwwerk, voor zoover betreft het boven den bouwgrond gelegen gedeelte.

3. Bij bruggen wordt het totaal oppervlak van fundeeringen en bruggedek in rekening gebracht, dus de belasting berekend volgens de uiterste lijnen der plattegrondteekening.

Artikel 4.

1. Het College van Gecommitteerden stelt het bedrag van het bouwvergunningsrecht vast aan de hand van de door den

Directeur der Regentschapswerken te verschaffen gegevens, welke verstrekt worden op door voornoemd College te bepalen wijze.

2. De inning van het verschuldigde recht geschiedt middels vanwege de Regentschaps-secretarie uitgeschreven opdracht tot invordering.

Artikel 5.

1. (Gew. Rg. Vdg. 1-9-34; Pr. Bl. 30-11-34; Bvg. Sr. C No. 12) Uitgezonderd het geval dat de bouwvergunning krachtens artikel 13 der in het regentschap Pekalongan geldende bouwverordening wordt ingetrokken kan het bedrag van de betaalde belasting door het College van Gecommitteerden worden teruggegeven, indien de bouwvergunning komt te vervallen dan wel indien van den voorgenomen bouw wordt afgezien.

2. Wordt van den voorgenomen bouw gedeeltelijk afgezien, dan kan verhoudingsgewijze terugbetaling plaats hebben.

Artikel 6.

(Aangev. Rg. Vdg. 1-9-34; Pr. Bl. 30-11-34; Bvg. Sr. C No. 12) Van belasting zijn vrijgesteld bouwwerken ten dienste van Godshuizen, graven, sportdoeleinden, liefdadigheidsinstellingen, verenigingen voor publieke doeleinden, het openbaar belang of den publieken dienst alsmede privaten, privaat-, vuilnis- en waterputten en- bassins.

Artikel 7.

Ieder belanghebbende, die zich bezwaard gevoelt ten aanzien van de door het College van Gecommitteerden op grond van het bepaalde in de artikelen 4 en 5 dezer verordening genomen beslissing, kan daarvan binnen een maand, gerekend van den dag waarop deze beslissing ter kennis is gebracht, in beroep komen bij den Regentschapsraad.

Artikel 8.

(Gew. Rg. Vdg. 1-9-34; Pr. Bl. 30-11-34; Bvg. Sr. C No. 12) Op den dag van de inwerkingtreding dezer verordening vervalt de „Verordening tot heffing en invordering eener belasting onder

den naam van bouwvergunningsrecht in het gewest Pekalongan, buiten de daarbinnen gelegen locale ressorten" van 30 Maart 1920, afgekondigd in de Javasche Courant van 4 Juni 1920 No. 45.

PEKALONGAN, 24 MAART 1934.

De Regent van Pekalongan,
SOERIO.

Bovenstaande verordening is goedgekeurd door den Gouverneur-Generaal bij besluit van 30 Juli 1934 No. 26.

De Gouvernements Secretaris,
J. RAMAER.

Afgekondigd in het Provinciaal Blad dd. 30 Augustus 1934 (Bijvoegsel serie C No. 8).